

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 42 m²

TRAPPES

147 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 02 mai de 10h à 13h, uniquement sur RdV. Au sein d'un parc arboré, résidence fermée " La Chatellenie", vous propose ce 2 pièces de 43 m² au 2ème et dernier étage avec ses combles aménageables de 16 m². Entrée avec placard, séjour lumineux, cuisine séparée (poss.US), chambre, salle de bains et WC séparés. Chauffage individuel. Une cave et un parking privatif accompagnent cette affaire. RARE SUR LE SECTEUR ! Laissez-vous séduire... Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1080€ et 1510 € Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 39 lots, charges annuelles 2232€. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 86962987
Ville : Trappes
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 147 000 €
Surface : 42 m²

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1



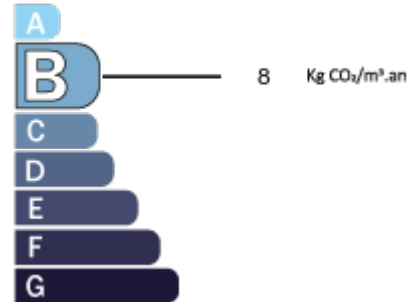
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1080€ max. 1510€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05