

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 56 m²

147 500 €*

PLAISIR

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 18 avril de 14h à 18h uniquement sur RdV - Accès entièrement de plain-pied pour ce grand 2 pièces 56 m² comprenant entrée, dressing, cuisine équipée, séjour exposé ouest à la vue sur les jardins intérieurs. Espace nuit avec dégagement, chambre, salle de douche avec espace buanderie, WC séparés. Double-vitrage PVC oscillo-battant, volets PVC, cave et parking privatif inclus. Résidence parfaitement entretenue avec gardien et local vélos. Bénéficiez de son emplacement privilégié, au calme et pourtant à quelques centaines de mètres de la gare Plaisir-Grignon (Paris Montparnasse en 25 min), bus, et tous commerces. Réservez votre créneau horaire ! (Copro. 44 lots, charges 2341,50 €/an tout compris : chauffage, eau froide, eau chaude) (Honoraires d'agence à la charge du vendeur) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1460€ et 2030€ par an selon DPE. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

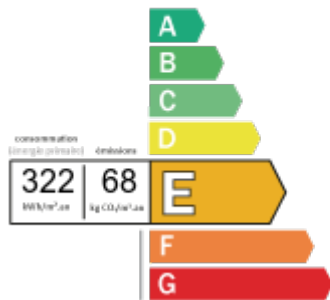
Référence : 10212
Ville : Plaisir
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 147 500 €
Surface : 56 m²

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1



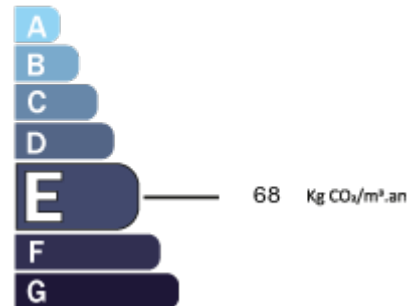
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1460€ max. 2030€

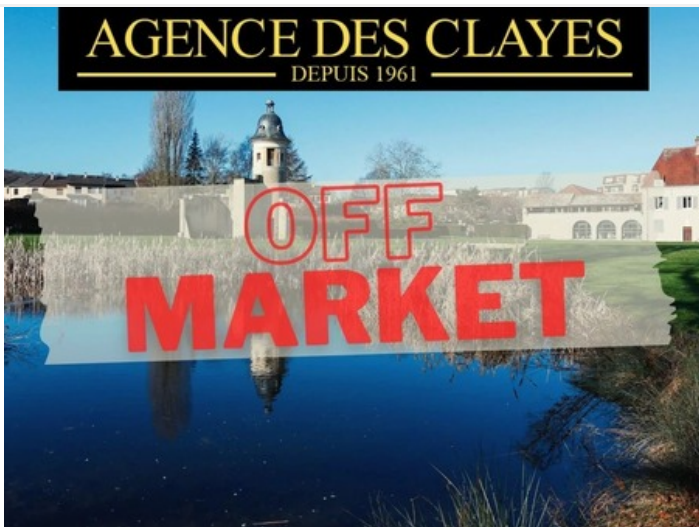


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05