

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison -
PLAISIR

HAI

Prix : 546 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 520 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Quartier recherché pour son cadre de vie, vous apprécierez le confort de cette maison individuelle de 2012 en parfait état. Elle se compose d'une vaste entrée, séjour double plein sud donnant sur terrasse et jardin sans vis-à-vis, cuisine équipée, 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bains et dressing donnant sur terrasse, salle de douche et 2 WC séparés. DPE C ! Garage double avec cellier et 2 emplacements pour véhicules. Profitez de cette environnement paisible, elle n'attend plus que vous ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1280 € et 1800 € Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) Honoraires 5% à la charge de l'acquéreur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10223
Ville : Plaisir
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 546 000 €

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4



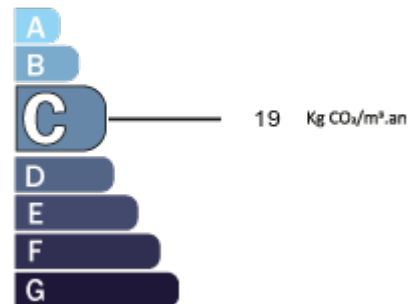
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1280€ max. 1800€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05