

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 64 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

164 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 18 avril de 14h à 18h uniquement sur RdV - Réservez votre créneau horaire ! - Dans un immeuble de standing avec ascenseur (entièrement rénové en 2020, dont ravalement avec isolation), cet appartement en dernier étage aux beaux volumes vous accueillera dans les meilleures conditions : entrée, séjour avec large baie vitrée sur grand balcon avec vue panoramique, cuisine d'îlot, 2 chambres, salle de bain avec coin buanderie, WC séparés, dressing. Une cave et un parking privatif en sous-sol complètent cette affaire à rénover. (Copro. 154 lots, charges 3304,12 €/an tout compris : chauffage, eau froide, eau chaude, = 275,34 €/mois) (Honoraires d'agence à la charge du vendeur) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 880 € et 1260 € par an selon DPE. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10190
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 164 000 €
Surface : 64 m²

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2



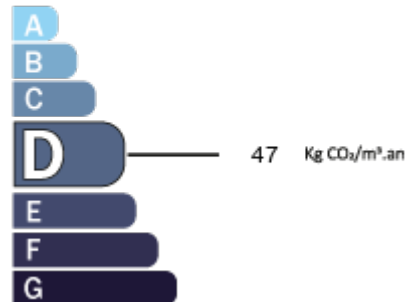
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 880€ max. 1260€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05