

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 90 m²
ÉLANCOURT

329 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 11 avril de 10h à 13h, uniquement sur RdV. Résidence de standing " VILLA VERDE " de 2022 vous propose ce 4 pièces de 90m² carrez avec terrasse au 3ème et dernier étage avec ascenseur en excellent état. Entrée, séjour sur terrasse sans vis-à-vis, cuisine équipée US, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de douche, salle de bains et 2 WC. Deux parkings en sous-sol et un local à vélos accompagnent cette affaire. Chauffage individuel. COMME NEUF ! Et si vous en deveniez propriétaires ? Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 990€ et 1370€ Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) Copropriété de 280 lots, charges annuelles 2244€. Honoraires à la charge du vendeur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10181
Ville : Élancourt
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 329 000 €
Surface : 90 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3



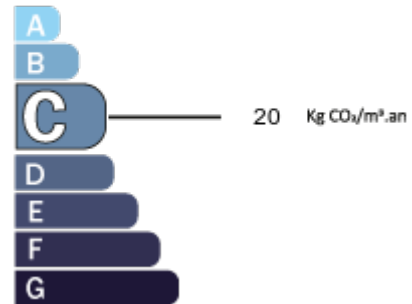
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 990€ max. 1370€



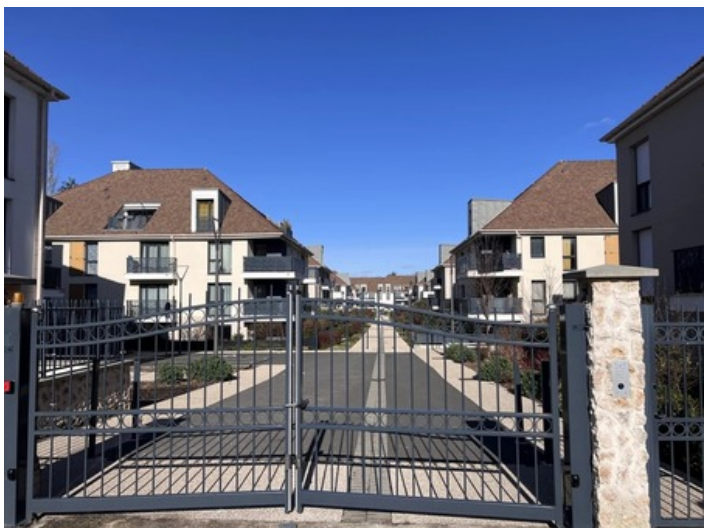
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05