

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 63 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

186 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 2 mai de 9h à 13h uniquement sur RdV - Ascenseur pour cet appartement 3 pièces en dernier étage comprenant entrée, séjour sur loggia (balcon) à la vue panoramique, cuisine équipée avec cellier, 2 chambres, salle de bains, WC séparés. Belles prestations : double vitrage PVC, volet roulant motorisé plus coulissants en alu, électricité rénovée, raccordé fibre optique, faibles charges, DPE D ! Cave et parking privatif inclus, résidence parfaitement entretenue avec gardien. Bénéficiez de son emplacement privilégié en centre-ville, proche gare, bus, et tous commerces. Réservez votre créneau horaire ! (Copro. 354 lots, charges 2521,08 €/an tout compris : chauffage et eau) (Honoraires d'agence à la charge du vendeur) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 900€ et 1250€ par an selon DPE. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10206
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 186 000 €
Surface : 63 m²

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2



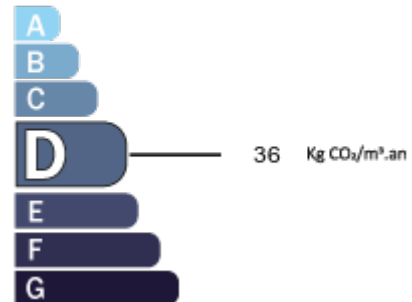
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 900€ max. 1250€

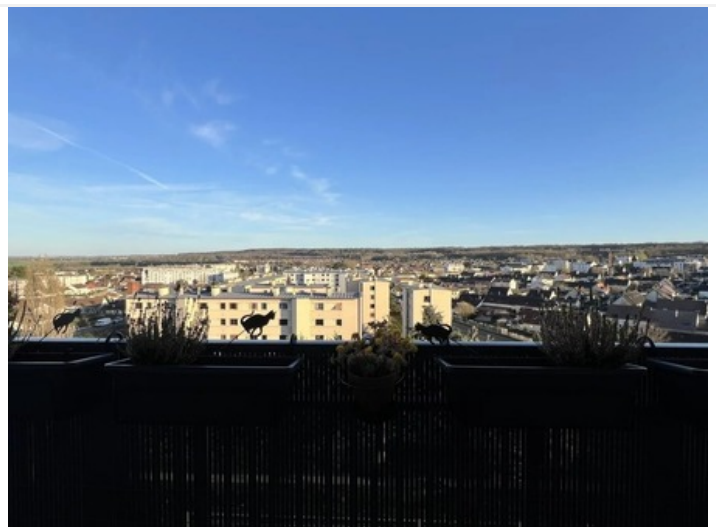


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05