

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 74 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

224 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 02 mai de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Dans un écrin de verdure, résidence ravalée avec isolation, vous invite à venir découvrir ce 4 pièces de 74 m² en parfait état. Il se compose d'une entrée avec placard, séjour double sur balcon plein ouest, cuisine d'îlot, 2 chambres (poss.3), salle de douche, WC séparés et dressing. Un parking privatif, une cave et un local commun accompagnent cette affaire. DPE en C ! Prenez rendez-vous dès aujourd'hui. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 900 € et 1270 € Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) Copropriété de 213 lots, charges annuelles 4152€ tout compris. Honoraires à la charge du vendeur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10203
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 224 000 €
Surface : 74 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2



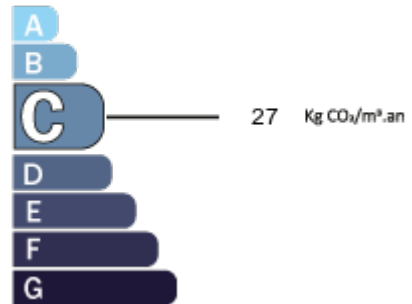
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 900€ max. 1270€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05