

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 66 m²

295 000 € *

PLAISIR

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 14 février de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Résidence de standing 2018 à 2 pas de la gare PLAISIR GRIGNON, gare routière, écoles et commerces vous propose ce 3 pièces de 67 m² en excellent état. Il se compose d'une entrée, pièce de vie avec cuisine équipée US donnant sur balcon plein ouest, 2 chambres avec placards, salle de bains et WC séparés. Un BOX DOUBLE et un local vélos accompagnent cette affaire. UNE AFFAIRE RARE SUR LE SECTEUR ! prenez rendez-vous dès aujourd'hui. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 610€ et 900€ Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) Copropriété de 142 lots, charges annuelles 2372€ Honora

LE BIEN EN DETAIL

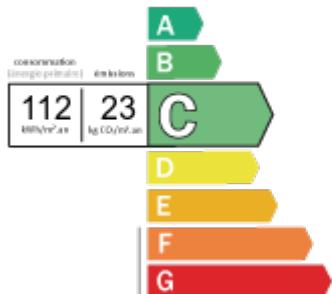
Référence : 10173
Ville : Plaisir
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 295 000 €
Surface : 66 m²

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2



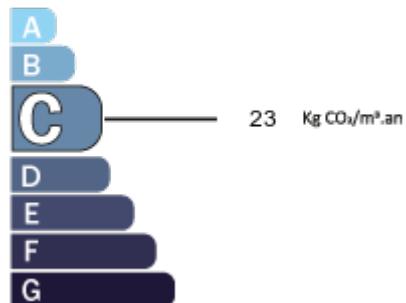
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 610€ max. 900€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05