

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 153 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

599 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ / Journée porte ouverte le samedi 31 janvier entre 10h00 et 13h00 uniquement sur rendez vous pour visiter cette maison individuelle sans vis à vis située dans un environnement d'exception, elle comprend entrée avec rangements, WC, séjour double 38 m² donnant sur terrasse et jardin, cuisine dinatoire de 15 m² (possible cuisine ouverte), cellier, buanderie, à l'étage, WC, salle de bains, salle de douches, 4 chambres (de 12 à 20 m²) dont une suite parentale, combles aménageables en potentiel restant. Terrain clos de 470 m². DPE D et B. Honoraires charge vendeur. Proche toutes commodités: écoles, commerces, transports, parc, forêt. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 86665704
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 599 000 €
Surface : 153 m²

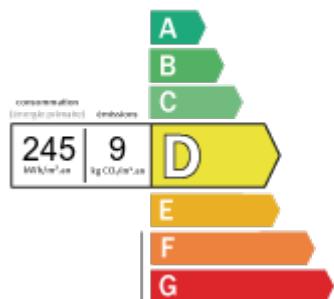
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

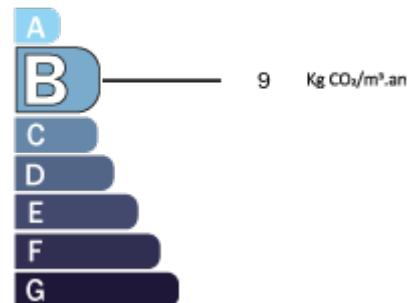
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 3540€ max. 4830€



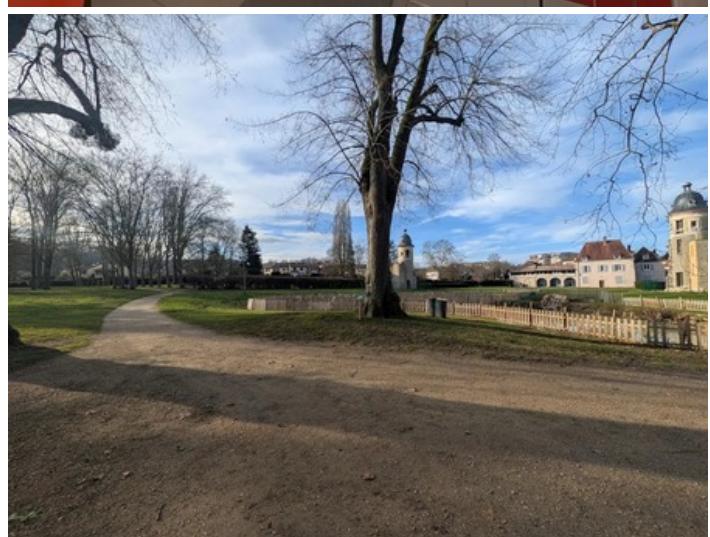
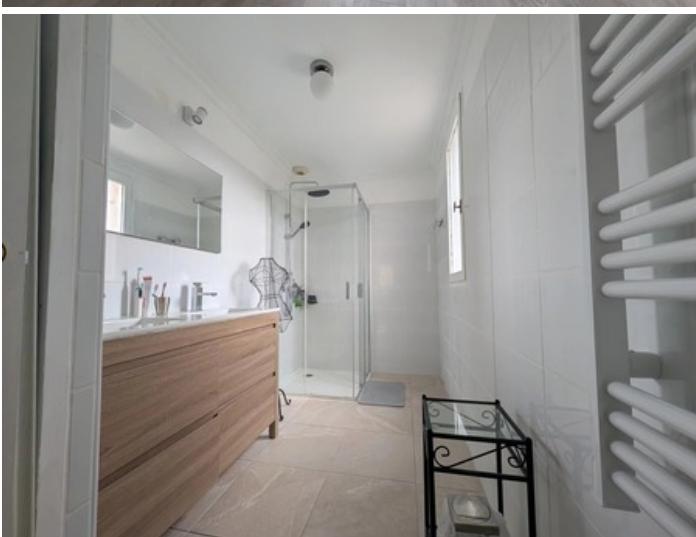
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05