

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 67 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

359 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Cœur de ville, résidence de 2024, au deuxième et dernier étage avec ascenseur, venez découvrir ce 3 pièces de 82 m² utiles avec sa terrasse plein sud ! Entrée sur dégagement avec placard, pièce de vie avec cuisine US de 44 m² utiles donnant sur terrasse, 2 chambres avec placards, salle de bains et WC séparés. Parking en sous-sol et parking visiteurs. COMME NEUF ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 511€ et 691€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) Honoraires 4% à la charge de l'acquéreur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

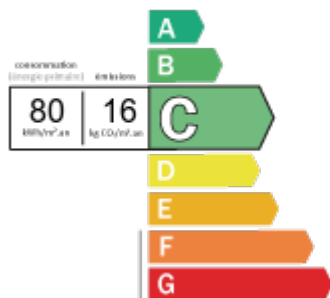
Référence : 10057
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 359 000 €
Surface : 67 m²

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2



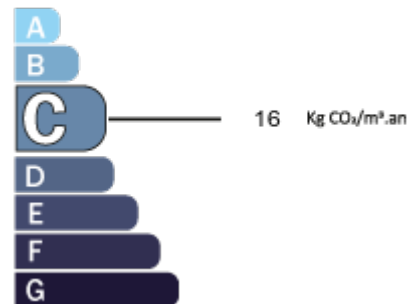
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 511€ max. 691€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05