

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 134 m²
LES CLAYES-SOUS-BOIS

438 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ AGENCE DES CLAYES : Secteur pavillonnaire, dans une impasse au calme, venez découvrir cette belle maison individuelle sur plus de 720 m² de terrain !!! Elle comprend entrée, cuisine d'îlot, séjour double spacieux baigné de lumière donnant sur terrasse et jardin exposition ouest, 2 chambres de plain pied + salle de douches, à l'étage 3 chambres, salle de douches, et WC. Les +++ : sous-sol partiel, double vitrage. Prenons rdv pour découvrir cette nouvelle affaire rare sur le secteur. Honoraires charge vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 5330 € et 7260 € par an selon DPE. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10113
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 438 000 €
Surface : 134 m²
Surface terrain : 720 m²

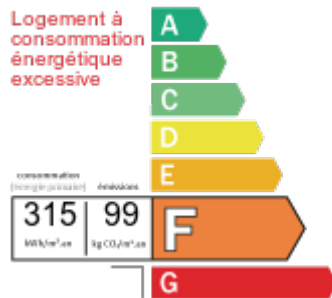
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 5



DIAGNOSTICS DPE - GES

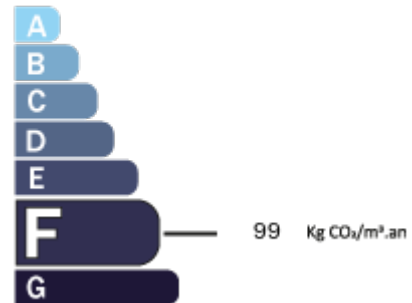
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 5330€ max. 7260€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05