

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 79 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

356 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 24 janvier de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Tout de plain-pied pour cette maison individuelle élevée sur sous-sol total ! Elle comprend une entrée, salon cheminée, séjour traversant, 2 chambres avec placards, cuisine équipée, salle de douche et WC séparés. Un garage + un atelier et une cave à vins accompagnent cette affaire avec possibilité de rentrer 3 autres véhicules sur le terrain. RARE SUR LE SECTEUR ! Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2751€ et 3721€ Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10045
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 356 000 €
Surface : 79 m²

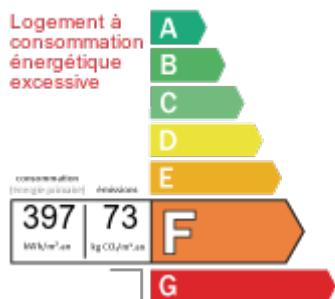
Nbr de pièces : 4



DIAGNOSTICS DPE - GES

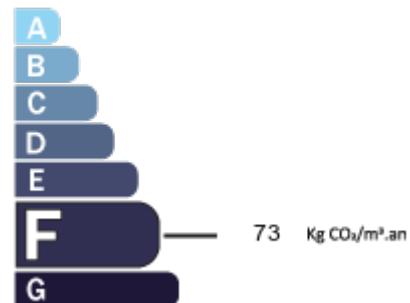
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2751€ max. 3721€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05