

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 109 m²
VILLEPREUX

359 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE.PORTES OUVERTES Samedi 24 janvier de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Dans le quartier recherché du Prieuré, maison spacieuse de 121 m² Utiles (hors sous-sol) tout en triple vitrage sur 2 niveaux comprenant séjour sur jardin ensoleillé plein ouest sur terrasse et jardinet, cuisine équipée avec espace repas, 3 chambres dont une de 15 m² et une autre de 20 m², bureau, salle de douche à l'italienne et 2 WC. Autres atouts : Sous-sol 40 m² avec garage, nombreux rangements et pièce de musique isolé pouvant servir de 4ème chambre. Idéalement située avec écoles, commerces et parc de loisirs à pied ! Réservez votre créneau horaire dès aujourd'hui ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1680€ et 2310€ par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris) Honoraires à la charge du vendeur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10107
Ville : Villepreux
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 359 000 €
Surface : 109 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3



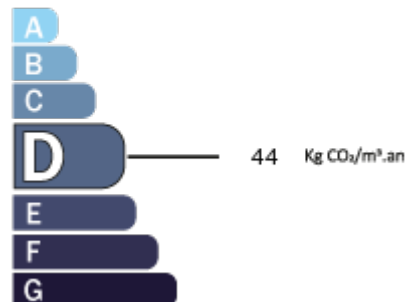
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1680€ max. 2310€



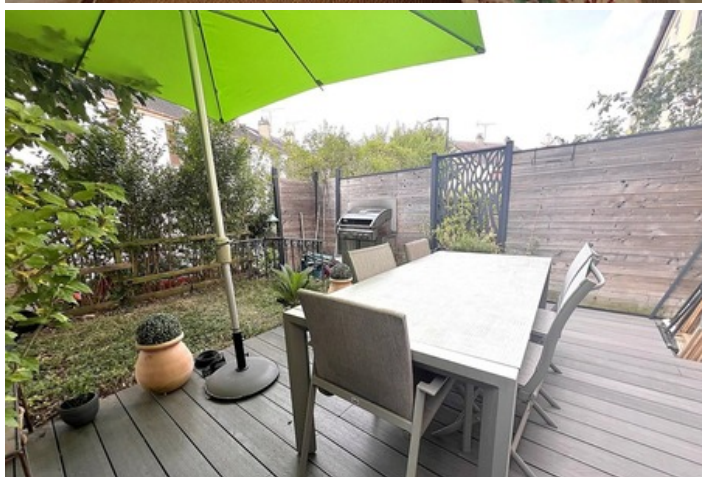
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05