

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 129 m²
LES CLAYES-SOUS-BOIS

HAI
Prix : 445 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 427 885 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Emplacement n° 1 pour cette maison élevée sur sous-sol total en parfait état. Entrée avec placard, séjour double sur terrasse et jardin, cuisine équipée, 4 chambres dont 1 de plain pied, salle de bains, salle de douche et 2 WC. Garage double en sous-sol, buanderie et chambre d'amis. TOUTES COMMODITES A PIED ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1690€ et 2350€ par an. prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) Honoraires 4% à la charge de l'acquéreur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 86481573
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 445 000 €
Surface : 129 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4



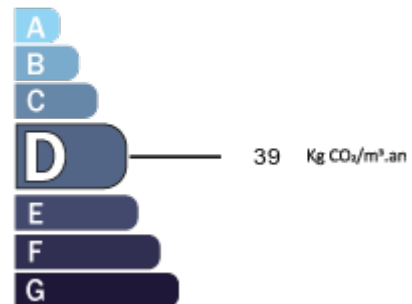
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1690€ max. 2350€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05