

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 128 m²
LES CLAYES-SOUS-BOIS

HAI
Prix : 429 900 € *
Prix Honoraire Exclus : 409 429 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Excellent emplacement pour cette maison comprenant entrée avec rangements, WC, séjour double donnant sur terrasse et jardin, cuisine (possible cuisine ouverte), 1 chambre de pain pied avec possibilité d'ouverture sur séjour permettant de bénéficier d'une pièce de vie de 43 m², à l'étage 3 chambres spacieuses dont une suite parentale de 21 m² avec dressing et salle de bains, rangements, WC, salle de douches, sous/sol total avec cellier, buanderie, garage, atelier. Faites tout à pied, commerces, marché, écoles, transports, accès quasi immédiat à un parc de 27 hectares donnant sur la forêt domaniale de Bois d'arcy. Honoraires charge acquéreur 5 %. %agence

LE BIEN EN DETAIL

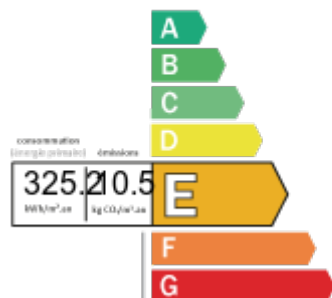
Référence : 86445758
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 429 900 €
Surface : 128 m²

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4



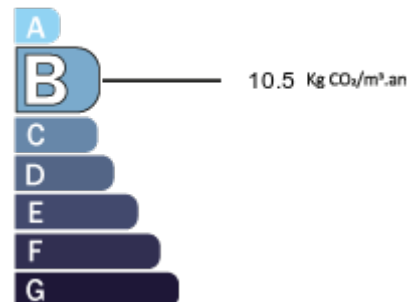
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 2800€ max. 3800€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05