

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 43 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

HAI

Prix : 219 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 210 577 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Résidence de standing "Le Jardin d'Arcy" de 2014 à deux pas de toutes commodités vous invite à découvrir ce 2 pièces en rez de jardin. Entrée avec placard, pièce de vie avec cuisine US donnant sur terrasse et jardin de 20 m² sans vis-à-vis, chambre spacieuse avec dressing et salle de bains avec WC. Logement BBC aux normes PMR. Un parking en sous-sol et une cave accompagnent cette affaire. IDEAL 1er ACHAT ou INVESTISSEURS ! Copropriété de 50 lots, charges annuelles 2076 € tout compris. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 240 € et 390 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) Prix honoraires exclus 210 577 €, honoraires 4 % TTC à la charge de l'acquéreur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10110
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 219 000 €
Surface : 43 m²

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05



GES EN COURS

LE BIEN EN PHOTOS

