

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 78 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

HAI

Prix : 273 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 260 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

TOUT DE PLAIN PIED, à proximité de toutes commodités, venez découvrir le potentiel de cette maison de 4 pièces avec 75 m² hab. + bureaux attenant de 76 m² pouvant devenir habitables. Caves en sous-sol. Prenons rendez-vous ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2410 € et 3300 € Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) Prix honoraires exclus 260000€, honoraires 5% à la charge de l'acquéreur. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 86392235
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 273 000 €
Surface : 78 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2410€ max. 3300€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05