

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 110 m²

PLAISIR

HAI

Prix : 295 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 280 953 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Maison 110m² habitables, 133m² au total, 4 chambres (12-14-17-19m²), cuisine avec coin repas(11m²), jardin sans vis à vis. Garage Gare Plaisir Grignon 4 minutes à pied, direct Paris Montparnasse 28 minutes. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1670 € et 2090 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements inclus) Honoraires charge acquéreur 5% TTC, Prix net vendeur 280953€ %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10167
Ville : Plaisir
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 295 000 €
Surface : 110 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 4



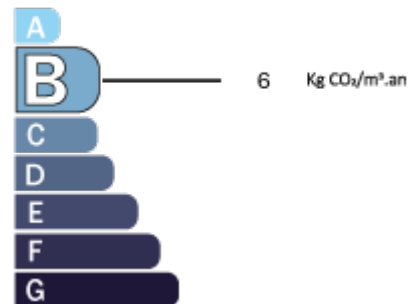
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 1670€ max. 2290€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05