

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 69 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

169 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 04 octobre de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Cœur de ville, résidence verdoyante et fermée vous propose ce 4 pièces qui se compose d'une entrée sur dégagement avec grand placard, séjour double plein sud sans vis-à-vis, cuisine équipée, 2 chambres avec placard, salle de douche avec fenêtre et WC séparés. Une cave, un local vélos et un GARAGE fermé accompagnent cette affaire. FAÎTES TOUT A PIED ! Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1770€ et 1430€ Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) Copropriété de 100 lots, charges annuelles 2200 € %agence

LE BIEN EN DETAIL

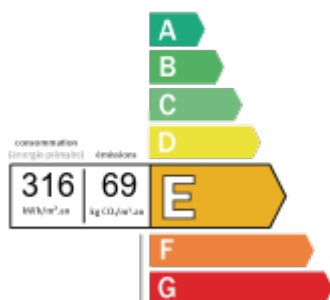
Référence : 10053
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 169 000 €
Surface : 69 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2



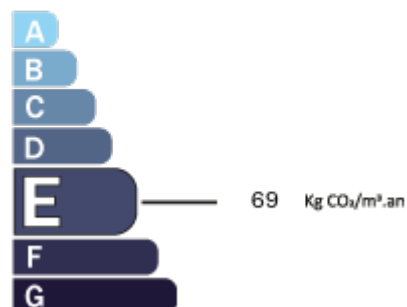
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1770€ max. 2430€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05