

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 111 m²
LES CLAYES-SOUS-BOIS

HAI
Prix : 346 500 € *
Prix Honoraire Exclus : 330 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Maison comprenant entrée avec rangements, séjour double 33 m² donnant sur terrasse et jardin, cuisine équipée (possible cuisine ouverte) permettant de passer à une pièce de vie de plus de 46 m², 3 chambres dont 2 de plain pied (dont une de 14 m²), espace bureau, salle de douche (possible 2 salle de douches), 2 WC, garage, sur un terrain de 267 m². Honoraires charges acquéreur 5%. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 86106219
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 346 500 €
Surface : 111 m²
Surface terrain : 267 m²

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES

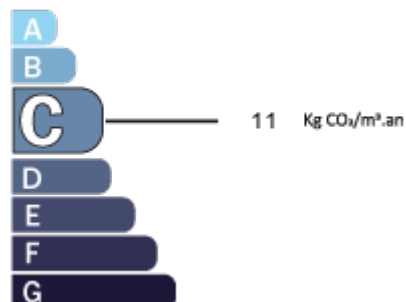
Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 2810€ max. 3830€

Logement à
consommation
énergétique
excessive



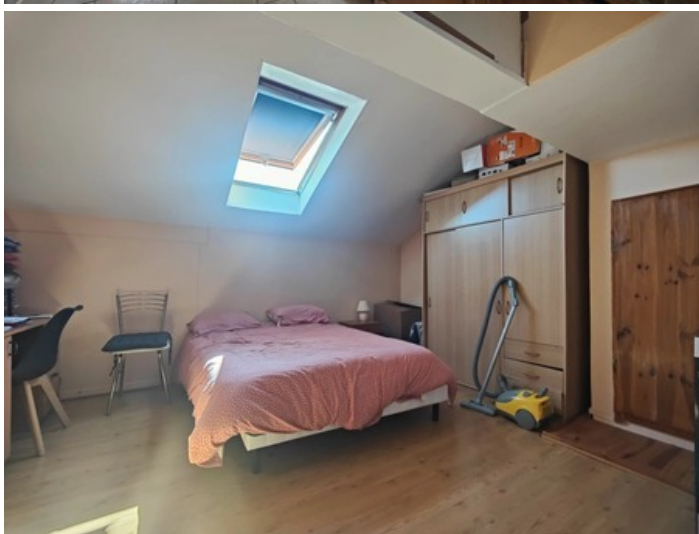
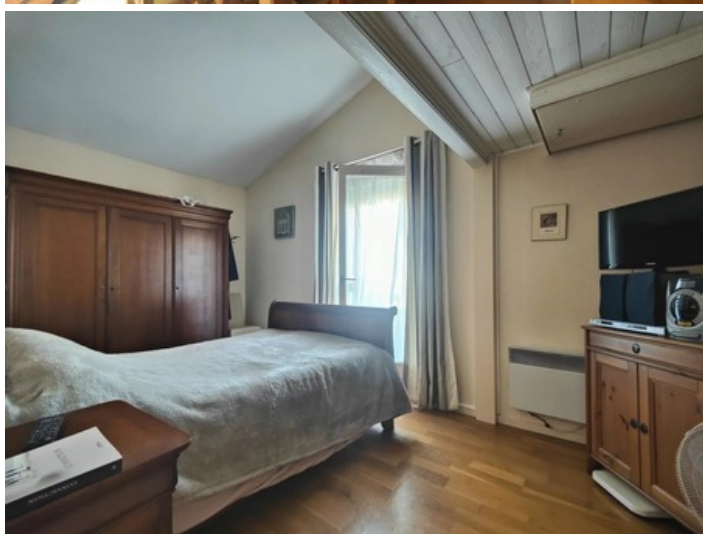
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05