

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 77 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

299 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 04 octobre de 14h à 17h, uniquement sur RDV. RARE ! Cœur de ville, maison élevée sur sous-sol avec garage double, cave et dépendance sur magnifique terrain arboré de 500 m² sans vis-à-vis, 15 mètres de façade, 2 portails (2 bateaux) (Poss.de division) Elle se compose d'une entrée, cuisine dinatoire, séjour double plein sud, 2 chambres, salle de douche et WC séparés. FORT POTENTIEL D'AGRANDISSEMENT ! Faîtes tout à pied. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1440€ et 2000€ Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris) Honoraires à la charge du vendeur %agence

LE BIEN EN DETAIL

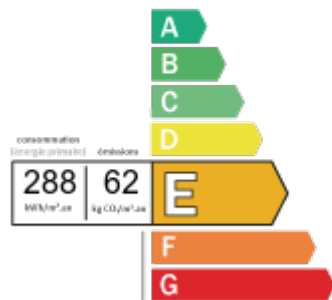
Référence : 10088
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 299 000 €
Surface : 77 m²
Surface terrain : 500 m²

Nbr de pièces : 4



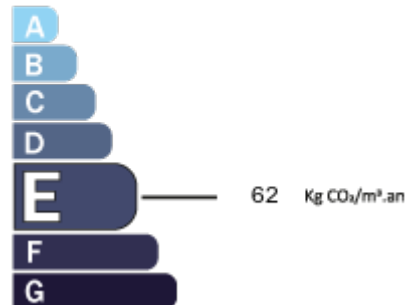
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1440€ max. 2000€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05