

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 110 m²
LES CLAYES-SOUS-BOIS

HAI
Prix : 410 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 390 477 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

L'Agence des Clayes vous propose cette maison INDIVIDUELLE d'une surface de 110m² avec sous-sol total. Vous apprécierez son terrain de 400 m². Idéalement bien située, vous ferez tout à pied ! - séjour double avec une cheminée - cuisine d'îlot - 4 chambres - salle de bains - 2 salles de douches - 2 wc. - garage de 29m² - et une dépendance de 23 m² avec coin cuisine (Prix honoraires exclus : 390 477€. Honoraires 5% TTC charge acquéreur) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 4 330€ et 5 900€ par an selon DPE. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) Logement à consommation excessive classe F. %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 9958
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 410 000 €
Surface : 110 m²

Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4



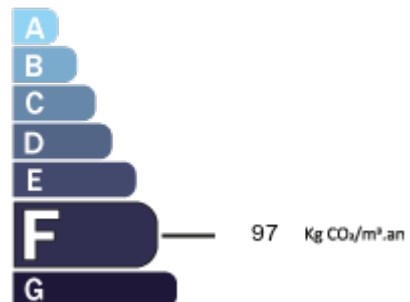
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 4352€ max. 5888€



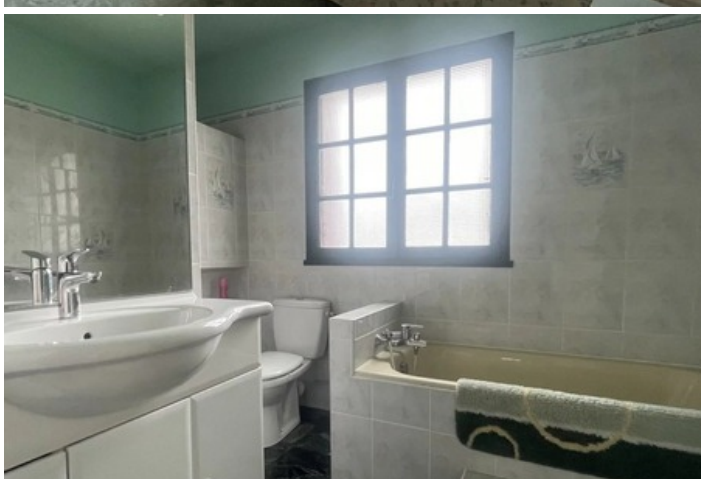
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05