

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 96 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

335 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE. PORTES OUVERTES Samedi 11 octobre de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Environnement recherché pour sa tranquillité, maison élevée sur sous-sol total sur beau terrain plat et arboré sans vis-à-vis de 480 m². Elle se compose d'une entrée, séjour double plein sud, cuisine d'îlot, 3 chambres dont 1 de plain pied, salle de bains et 2 WC. Garage attenant. UNE AFFAIRE RARE SUR LE SECTEUR ! Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 4763 € et 6445 € Logement à consommation énergétique excessive : Classe G %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10037
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 335 000 €
Surface : 96 m²

Nbr de pièces : 5



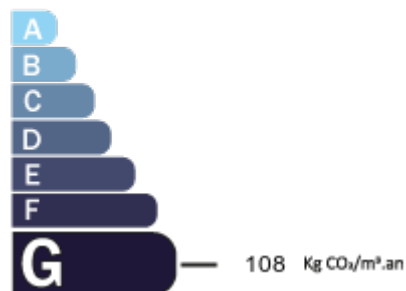
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 4763€ max. 6445€



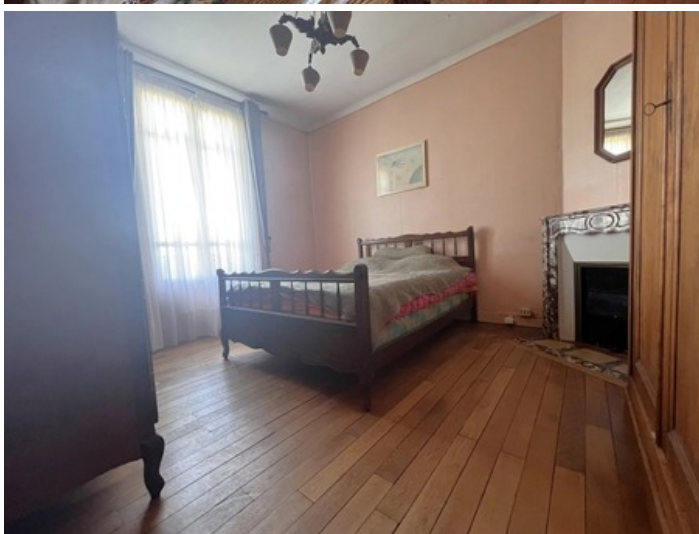
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05