# AGENCE DES CLAYES

maison - 101 m<sup>2</sup>

319 900 €<sup>\*</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



#### **DESCRIPTION** DU BIEN

EXCLUSIVITÉ. journée portes ouvertes samedi 13 décembre de 14H à 17H uniquement sur rendez-vous. Dans le quartier résidentiel du Prieuré, maison en bon état, ensoleillée, tout en porte fenêtres double vitrage PVC et volets roulants. Sous total avec une pièce chauffée et lucarne. Chauffage gaz de ville. Calme assuré. A pied, parc, écoles, commerces. Honoraires charge vendeur. %agence

### LE BIEN EN DETAIL

Référence: 10040 Ville: Villepreux Transaction: Vente Type de bien : maison Prix honoraires: 319 900 € Surface: 101 m<sup>2</sup>

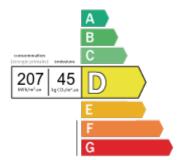
Nbr de pièces: 6 Nbr de chambres: 3



## DIAGNOSTICS DPE - GES

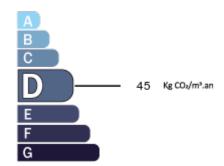
Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an

Coûts annuels estimés (2025): mini. 1870€ max. 2580€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



### LE BIEN EN PHOTOS









## AGENCE DES CLAYES

1 Ter rue Maurice Jouet 78340 - LES CLAYES SOUS BOIS Tél. 01 34 62 32 05