# AGENCE DES CLAYES

Local - 40 m<sup>2</sup> FEUCHEROLLES

210 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



#### **DESCRIPTION** DU BIEN

EXCLUSIVITÉ / VENTE DES MURS ET FONDS DE COMMERCE. Salon esthétique de 40.10 m² en activité comprenant entrée, espace d'accueil et caisse, 3 pièces fermées avec intimité clientèle, massage, soins, onglerie, UV, salle de douches, sous-sol total de 44.92 m² comprenant : une grande pièce, une cuisine, buanderie. Emplacement de qualité sur le domaine Vallon à Chavenay, vendu avec portefeuille client et toute installation mobilière. (norme PMR) %agence

#### LE BIEN EN DETAIL

**Référence**: 86042838 Ville: Feucherolles Transaction: Vente Type de bien : Local

Prix honoraires : 210 000 € Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces: 4



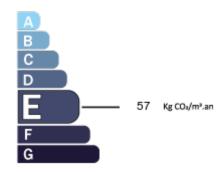
## **DIAGNOSTICS DPE-GES**

Consommation énergétique en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



### LE BIEN EN PHOTOS









