

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

Appartement - 74 m²

LES CLAYES-SOUS-BOIS

210 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE - PORTES OUVERTES Samedi 18 octobre de 14h à 17h, uniquement sur RdV. Venez découvrir ce spacieux 4 pièces de 74 m² dans une résidence ravalée avec ascenseur, proche commerces, écoles, piscine et forêt ! Entrée avec placard, séjour baigné de lumière donnant sur un large balcon, cuisine d'îlot entièrement équipée, 2 chambres (possibilité 3), dressing, salle de douche et WC séparés. Un GARAGE fermé, une cave et un local vélos accompagnent cette affaire. PRENEZ RENDEZ-VOUS DES AUJOURD'HUI ! Copropriété de 255 lots, charges annuelles 3849 € TOUT COMPRIS (Chauffage, eau chaude, eau froide et gardien) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1050 € et 1470 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10068
Ville : Les Clayes-sous-Bois
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 210 000 €
Surface : 74 m²

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2



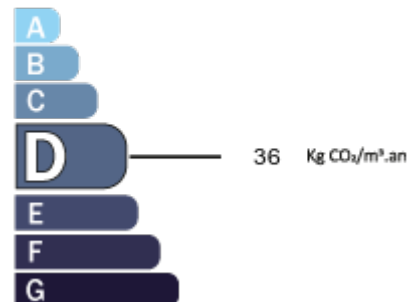
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1050€ max. 1470€



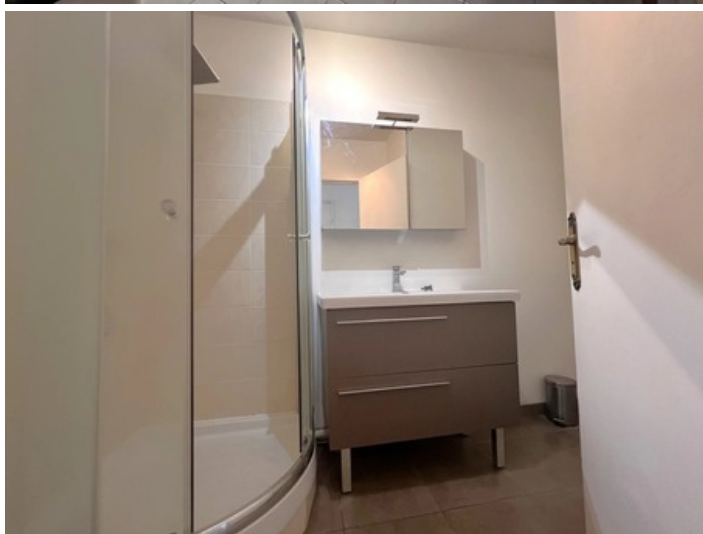
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05