

AGENCE DES CLAYES

DEPUIS 1961

maison - 146 m²

MAUREPAS

HAI

Prix : 619 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 590 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCELLENT ENVIRONNEMENT pour cette propriété de 145m² sur 2000 m² de terrain comprenant entrée, cuisine équipée, séjour double de 43 m² + véranda donnant sur terrasse et jardin, à l'étage palier distribuant 4 chambres, dressing, salle de bains, salle de douches, WC, sous-sol total de 88 m². Propriété située à 3.4 km de Coignière. (Prix honoraires exclus : 590 000 € net vendeur. Honoraires 5% TTC charge acquéreur) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2404 € et 3252 € Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

LE BIEN EN DETAIL

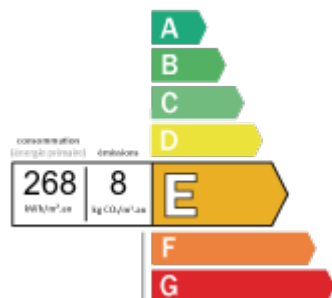
Référence : 84253871
Ville : Maurepas
Transaction : Vente
Type de bien : maison
Prix honoraires : 619 000 €
Surface : 146 m²

Surface séjour : no m²
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Cuisine : no



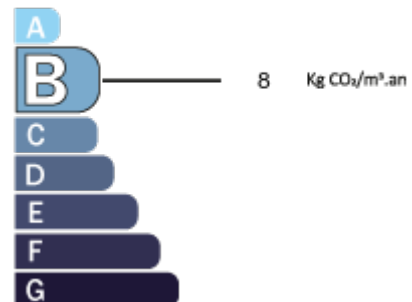
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 2404€ max. 3252€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





AGENCE DES CLAYES
DEPUIS 1961

1 Ter rue Maurice Jouet
78340 - LES CLAYES SOUS BOIS
Tél. 01 34 62 32 05